Ivano Gandin



DATI PERSONALI

- Luogo e data di nascita: Venezia, 27 dicembre 1965
- Residenza: Venezia

ISTRUZIONE

- Febbraio 1997
  Abilitazione professionale Iscrizione al Collegio dei Geometri della Provincia di Venezia n° 1996

- 1990 - Istituto Tecnico per Geometri G. Masseri Venezia Mestre
  Diploma di Geometra

- 1999 - Iscrizione all'Albo dei Consulenti Tecnici del Tribunale Civile e Penale di Venezia al n° 395IND

- 2000 - Abilitato al Coordinamento per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori nei cantieri temporanei e mobili (D.Lgs.494/96 art. 10 e 19)

- 2000 - Attestato di partecipazione al convegno svolto a Roma "Sicurezza e Qualità 2000" rilasciato dal Ministero della Sanità

LINGUE STRANIERE

- Scarsa conoscenza della lingua inglese.

ESPERIENZE PROFESSIONALI

- Maggio 2000 – ad oggi
  Libero professionista
  Progetti di ristrutturazione e nuova costruzione rilievo, progettazione, presentazione pratiche quali: DIA, permesso di costruire, pratiche di richiesta Nulla Osta alla SSBBAA per i beni notificati, pratiche di richiesta Nulla Osta alla Soprintendenza Archeologica per gli scavi, pratiche di autorizzazione per l'adeguamento igienico-sanitario alla Dir. Ambiente Sicurezza Territorio, pratiche di richiesta scarico reflui al Magistrato alle Acque, pratiche di parere preventivo all'ASL, pratiche di richiesta di autorizzazione sanitaria, stima immobile e terreni per privati, tribunale, istituti di credito, ricerche presso gli uffici del Registro della Conservatoria dei Registri immobiliari, ricerche presso gli Uffici Tecnici Erariali, computi metrici, computi metrici estimativi, preventivi particolareggiati,

capitolati e contratti d'appalto, controlli contabili e liquidazioni contabili, docfa, tipo mappale, volture, certificazioni energetiche, legge 10, sgravi IRPEF beni vincolati – 55%, pratiche contributi Legge Speciale per Venezia, coordinamento per la progettazione e l'esecuzione dei lavori nei cantieri temporanei e mobili, tabelle millesimali e regolamenti condominiali, gestioni immobiliari, amministrazione condomini.

Consulenze per Insula S.p.A.

Formazione di tabelle millesimali per Ma.ges.tim S.p.A.

Valutazione e stima di beni immobiliari in Venezia per la Società IPI S.p.A. di Torino.

Controllo lavori e contabilità per realizzazione dell'allestimento di alcuni padiglioni della Biennale di Venezia;

Computo per gara d'appalto Grand Hotel Molino Stucky S.r.l. Venezia Isola della Giudecca;

Progettazione e Coordinamento sicurezza. D.Lgs. 81/08 complesso immobiliare area Scalera Giudecca Venezia Società Acqua Marcia Immobiliare S.r.l.;

- 2001 - 2004
  Membro della Commissione Tirocinanti del Collegio dei Geometri della Provincia di Venezia.

- 2003 - 2005
  Membro della Commissione Attività Culturali del Collegio dei Geometri della Provincia di Venezia.

- Ottobre 1992 - Aprile 2000 Studio Ing. Franco Pianon & Associati
  Impiegato tecnico
  Presso lo Studio Ing. Franco Pianon & Associati di Venezia.
  Attività svolta: Computi metrici estimativi, preparazione gare di appalto, controllo e liquidazione contabilità lavori, progetti di ristrutturazione (rilievo, progettazione), partecipazione a assemblee condominiale in rappresentanza dello studio, stesura tabelle millesimali, assistenza alla Direzione Lavori, rilevazioni estensimetriche nel corso di verifiche e progettazioni strutturali.

- Dal 6 marzo 1991 al 16 marzo 1992 Impresa edili Laguna Restauri s.n.c.
  Impiegato tecnico
  Presso l'Impresa edili Laguna Restauri s.n.c. con sede in Venezia.
  Attività svolta: Rilievi, stesura preventivi e gare d'appalto, stesura contabile lavori e direzione di cantiere.